



# The Gujarat Gobernment Gazette

# SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

#### PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIII]

FRIDAY, 13th MAY, 2022/VAISHAKHA 23, 1944

[No. 42

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

#### **PART-II**

#### **EXTRAORDINARY**

### અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ (નિયમ ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

## ''नमुनो-अ''

મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૮ (સરગાસણ-પોર-કુડાસણ)

નં. : નરયો નં. ૨૮ (સરગાસણ-પોર-કુડાસણ)/અધિસુચના/૧૬૩.-હું નીચે સહી કરનાર પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારી, ગાંધીનગર નગર રચના યોજના એકમ, ગાંધીનગર આથી નગર રચના યોજના નં. ૨૮ (સરગાસણ-પોર-કુડાસણ) વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવુંછું કે, ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૫-૦૩-૨૦૨૨ ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૮ઓફ૨૦૨૨/ટીપીએસ-૧૬૨૦૨૧-૨૮૧૩-લ થી મંજુર થયેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૮ (સરગાસણ-પોર-કુડાસણ) ને આખરી કરવા સારૂં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) અન્વયે પ્રાપ્ત થતી સત્તાની રૂએ ગુજરાત સરકારશ્રી દ્વારા શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૫-૦૩-૨૦૨૨ ની અધિસુચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨નો૨૯/ન૨ય-૧૬૨૦૨૧-૨૮૧૩-લ થી પ્રવર નગર નિયોજક, નગર રચના યોજના એકમ, ગાંધીનગરની નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજયપત્ર ભાગ-IV-B માં પાના નં.૬૩-૫ ઉપર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ-(૧) ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપુ છું કે, મેં તા. ૧૧-૦૫-૨૦૨૨ના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી કાયદાકીય ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૮ (સરગાસણ-પોર-કુડાસણ) વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના ગુડા નં. ૭ (સરગાસણ-કુડાસણ-પોર-ધોળાકુવા) ની હદ તથા અંતિમ નગર રચના યોજના નં. ૬ (કુડાસણ- સરગાસણ-ધોળાકુવા)

દક્ષિણે : પોરના તથા કુડાસણના રેવન્યુ સર્વે નંબર

પુર્વે : અંતિમ નગર રચના યોજના નં. ૬ (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકુવા)

**પશ્ચિમે** : ૩૦.૦૦ મીટરનો ડી. પી. રોડ તથા સરગાસણ ગામના રેસીડેન્સીયલ ઝોન-પ(આર-પ) ના સર્વેનંબર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૮ (સરગાસણ-પોર-ક્રુડાસણ) માં આવરી લેવાયેલ રેવન્યુ સર્વે/બ્લોક નંબરો નીચે મુજબ છે.

સરગાસણ: ૧૮૨/૬/પૈકી, ૧૮૩/પૈકી, ૧૯૪/૧/પૈકી, ૧૯૫/૧/પૈકી, ૧૯૫/૨/પૈકી, ૧૯૫/૩, ૧૯૫/૪, ૧૯૬/૧/પૈકી, ૧૯૬/૩/પૈકી, १८६/४, १८६/५, १८६/६, १८६/७/पैકी, १८६/८/पैडी, १८६/८, १८६/१०/पैडी, १८७/१, १८७/२, १८७/३, १८७/४, १८८/२, १७७/१, १७७/२, १७७/३, १७७/४, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६/५ेडी, २०७, २०८, २०७, २१०, २११, २१२/१, २१२/२, २१२/३, २१२/४, २१२/५, २१२/६, २१२/७, २१३, २१४, २१५, २१६, २१७/१, २१७/२, २१७/३, २१७/४, २१७/५, २१८/१/ પૈકી, ૨૧૮/૨/પૈકી, ૨૧૯/પૈકી, ૨૨૨/પૈકી, ૨૨૩/પૈકી, ૨૨૪, ૨૨૫/૧, ૨૨૫/૨, ૨૨૫/૩, ૨૨૬, ૨૨૭/૧, ૨૨૭/૨, ૨૨૭/૩, ૨૨૮/૧, ૨૨૮/૨, ૨૨૮/૩, ૨૨૯/૧, ૨૨૯/૨, ૨૩૦/૧, ૨૩૦/૨, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩/પૈકી, ૨૩૪/પૈકી, ૨૩૬/પૈકી, ૩૪૩/૨/પૈકી, ૩૪૯/પૈકી, ૩૫૦/પૈકી, ૩૫૧/૧, ૩૫૧/૨, ૩૫૨/પૈકી, ૩૫૩/પૈકી, ૩૫૪/૧, ૩૫૪/૨, ૩૫૪/૩, ૩૫૪/૪, ૩૫૫/૧, ૩૫૫/૨, ૩૫૫/૩, ૩૫૫/૪, ૩૫૭/૨/પૈકી, ૩૭૨/૮/ પૈકી, ૩૭૨/૧૦/પૈકી, ૩૭૫/પૈકી, ૩૭૬/૧, ૩૭૬/૨, ૩૭૬/૩, ૩૭૭/૧, ૩૭૭/૨, ૩૭૭/૩, ૩૭૮, ૩૭૯/૧, ૩૭૯/૨, ૩૭૯/૩, ૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪/૧/પૈકી, ૩૮૪/૨/પૈકી, ૩૮૪/૩/પૈકી, ૩૮૪/૪/પૈકી, ૩૮૪/૫, ૩૮૫, ૩૮૬, ૩૮૭/પૈકી, ૩૮૮/પૈકી, ૩૯૫/૧/પૈકી, ૩૯૬/૧/ પૈકી, ૩૯૬/૨/પૈકી, ૩૯૬/૩, ૩૯૮/૨/પૈકી, .....વિગેરે

**પોર** : (નવા રે.સ.નં.) ૭૪૦/પૈકી, ૭૪૧/પૈકી, ૭૪૨, ૭૪૩/પૈકી, ૭૪૪/પૈકી, ૭૪૫/પૈકી, ૭૪૬, ૭૪૭, ૭૪૮, ૭૪૯, ૭૫૦,૭૫૧, ૭૫૨, ૭૫૩, ૭૫૪, ૭૫૫, ૭૫૬, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૫૯, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૪, ૭૬૫/પૈકી, ૭૬૬, ૭૬૭/પૈકી, ૭૭૦/પૈકી, ૭૭૫/ પૈકી, ૭૭૬/પૈકી, ૭૭૮, ૭૭૯, ૭૮૦, ૭૮૧, ૭૮૨, ૭૮૩, ૭૮૪, ૭૮૫, ૭૮૬, ૭૮૭, ૭૮૮, ૭૮૯, ૭૯૦, ૭૯૧, ૭૯૩, ૭૯૪, ૭૯૫/પૈકી, ૭૯૬/પૈકી, ૭૯૭/પૈકી, ૭૯૮, ૭૯૯, ૮૦૦, ૮૦૧, ૮૦૨, ૮૦૩, ૮૦૪, ૮૦૫, ૮૦૬, ૮૦૭, ૮૦૮, ૮૦૯, ૮૧૦, ૮૧૧, ૮૧૨, ૮૧૩, ૮૧૪, ૮૧૫, ૮૧૬, ૮૧૭, ૮૧૮, ૮૧૯, ૮૨૦, ૮૨૧, ૮૨૨, ૮૨૩, ૮૨૪, ૮૨૫, ૮૨૬/પૈકી, ૮૨૭/પૈકી, ૮૨૮, ૮૨૯, ૮૩૦, ૮૩૧, ૮૩૨, ૮૩૩, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८३८, ८४०/पैडी, ८४९/पैडी, ८४२/पैडी, ८४३, ८४४, ८४५, ८४६/पैडी, ८४८/पैडी, ८५०/पैडी, ८८०/ પૈકી, ૮૮૧/પૈકી, ૮૮૨/પૈકી, ૮૮૩/પૈકી, ૯૩૨....વિગેરે

**કુડાસણ** : ૨૦/પૈકી, ૨૧/પૈકી, ૨૨/પૈકી, ૨૩/પૈકી, ૨૪/પૈકી, ૨૫/પૈકી, ૩૫/પૈકી, ૩૬/પૈકી, ૩૭/પૈકી, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪/૧+૨, ૫૫, ૫૬/એ+બી, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬/૨, ૬૭/પૈકી, ૯૯/પૈકી, ૧૦૦/પૈકી, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩/પૈકી, ૧૦૪/પૈકી, ૧૦૫/એ, ૧૦૫/બી, ૧૦૬/એ, ૧૦૭/પૈકી, ૧૧૩/પૈકી, ૩૦૨/પૈકી....વગેરે

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬(૩) ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે સદરહ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૮ (સરગાસણ-પોર-કુડાસણ) માં સમાવિષ્ટ બાબતો પૈકી કોઈપણ બાબતમાં હિત ધરાવતી અથવા એનાથી અસર પામતી વ્યકિતઓને હું આથી જણાવું છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-પર માં જણાવેલ બાબતોના સંબંધમાં સરકારી રાજયપત્રમાં આઅધિસુચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ૨૦ દિવસની અંદર લેખિત વાંધા અને રજુઆતો જરૂરી આધાર પુરાવા અને દસ્તાવેજો સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા. તેમજ ઉક્ત મુસદારૂપ નગર રચના યોજનાને કારણે કોઈ વ્યક્તિને નુકશાનકારક અસર થયેલ હોય તો તે વ્યક્તિ સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની મેળવવાને હક્ક્દાર છે અને આવી વ્યક્તિઓએ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેઓના હક્કદાવા જરૂરી દસ્તાવેજો અને પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજુ કરવા.

સરકારશ્રી એ મંજુર કરેલ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૮ (સરગાસણ-પોર-કુડાસણ)ની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશા, ફોર્મ સહિત જાહેર રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની નીચે દર્શાવેલ સરનામે આવેલ કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.અને આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામનાર પ્રત્યેક વ્યક્તિઓને આ યોજનાનું નિરીક્ષણ કરવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તોની સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા : ૧૧/૦૫/૨૦૨૨ સ્થળ: ગાંધીનગર

> સહી/- અવાચ્ય પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારી ગાંધીનગર નગર રચના યોજના એકમ ગાંધીનગર

#### કચેરીનું હાલનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારીની કચેરી, ગાંધીનગર નગર રચના યોજના એકમ, બહુમાળી ભવન, બી-બ્લોક, ત્રીજો માળ, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧.

